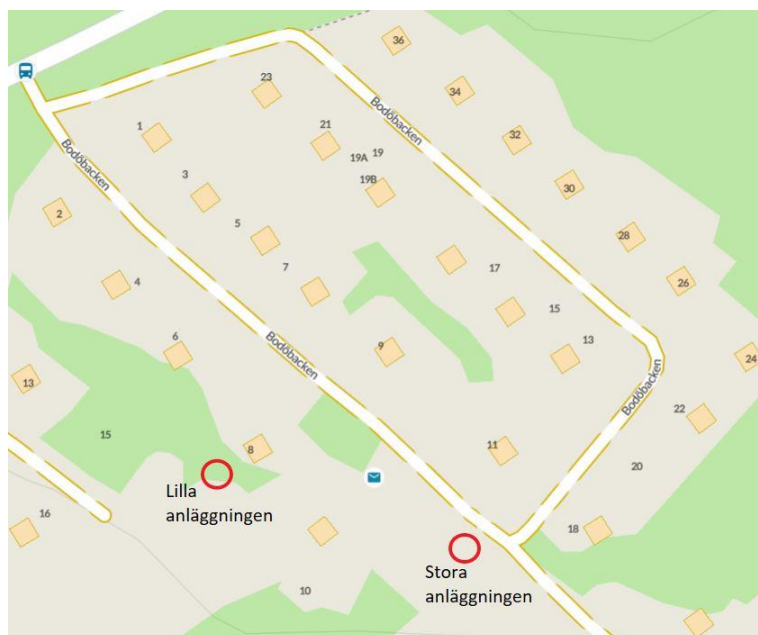




Information till dig som är inkopplad på föreningens avlopp

Som styrelsen tidigare informerat om har Luleå Kommun utfärdat ett förbud att släppa ut avloppsvatten till de befintliga avloppsanläggningarna och vi måste därför innan den 30 nov 2021 åtgärda bristerna i de två avlopp som finns på Bodöbacken. Om föreningen inte uppfyller kommunens krav efter detta datum är det ett lagbrott att använda avloppen.



Den lilla anläggningen har dömts ut av kommunen och det behöver byggas en helt ny anläggning. För att få tillåtelse att använda den stora anläggningen har representanter från föreningen och styrelsen fört diskussioner med kommunen och kommit fram till att vi endast behöver lägga till en fosforfälla för utloppsvattnet. En ansökan till kommunen måste göras innan arbetet kan påbörjas. Styrelsen föreslår att arbetet bör påbörjas under sensommaren/hösten 2021.

Styrelsen har godkänt nyinkoppling för tre hushåll och totalt antal andelar för avloppet är med dem inräknade 28 stycken.

Som styrelsen tidigare informerat om behöver föreningen ta ut extra avgifter för att täcka kostnaderna för att åtgärda felen och bygga en ny avloppsanläggning. Under hösten och vintern har styrelsen tagit in prisförslag och prisuppgifter som kommit in ligger mellan 540 000 och 800 000 kr.



Bilaga 2

Örarnas VA-förening

Enligt stadgarna behöver det på årsmötet beslutas om extra avgifter, däremot inte den exakta summan. En fingervisning om vilket belopp det kan röra sig är ca. 30 000 kr per andel. Eftersom det är en stor summa har styrelsen ett förslag om att dela upp betalningen på fyra betalningstillfällen per år under två år, detta utöver ordinarie medlemsavgift. Räknat på 30 000 kr per andel skulle beloppet då bli 3125 kr per betalningstillfälle. Summan kan komma att justeras både upp och ner beroende på slutgiltig offert från entreprenör och oförutsedda avgifter.

Styrelsen efterlyser återigen två till fyra personer som kan ingå i en projektgrupp för ombyggnationen som i samråd med styrelsen planerar åtgärderna för avloppen. Intresseanmälan sker genom mejl till info@orarnasva.se